

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Lot 02 – Menuiseries extérieures en bois

OBJET :

**Aménagement d'un bar à tapas au sein d'un
bâtiment existant à LABRUGUIERE**

PHASE : **PRO**

Maître d'Ouvrage :

Mairie de Labruguière

Place de l'Hôtel de ville

81 290 LABRUGUIERE

Maître d'Œuvre :

CABROL & BEAUVOIS ARCHITECTES

41bis, Rue Amiral GALIBER

81 100 CASTRES

Tel : 05.63.71.49.71

@ : contact@cabrol-beauvois.fr



SOMMAIRE

| | | |
|-------|--|----|
| 1.1 | NORMES ET REGLEMENTATIONS PARTICULIERES..... | 3 |
| 1.2 | DESCRIPTION DES TRAVAUX | 4 |
| 1.2.1 | PARTICIPATION AU COMPTE PRORATA..... | 4 |
| 1.2.2 | ACCESSIBILITE AUX PERSONNES A MOBILITE REDUITE | 4 |
| 1.2.3 | MENUISERIES EXTERIEURES EN BOIS | 4 |
| 1.2.4 | BLOC-PORTE EI30..... | 9 |
| 1.2.5 | ORGANIGRAMME DE CLES | 10 |

1.1 NORMES ET REGLEMENTATIONS PARTICULIERES

Le calcul des installations et l'exécution des travaux seront conformes aux exigences des textes administratifs et/ou législatifs qui leur sont applicables et notamment :

- DTU 36.5 MISE EN ŒUVRE DES FENETRES ET PORTES EXTERIEURES
- Norme NF P 78.201 VITRERIE – MIROITERIE
- A l'ensemble des normes et des NF DTU
- Aux DTU avant leurs transformations aux normes homologuées
- Aux règles professionnelles
- Aux fascicules du CCTG des marchés publics
- Aux prescriptions attachées aux avis techniques ou prescriptions du fabricant
- Aux normes françaises en vigueur (AFNOR)
- Règles définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions
- Les règles concernant la sécurité des travailleurs
- Réglementation en vigueur relative à la protection contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (décrets, arrêtés et textes subséquents)
- Directives édictées dans les lois et décrets se rapportant aux dispositions techniques visant à favoriser l'accessibilité des bâtiments aux HANDICAPES PHYSIQUES, notamment la loi 91.663 du 13 juillet 1991, décret 94.86 du 26 janvier 1994 ainsi que les divers arrêtés se rapportant aux normes handicapés
- Code de la construction et de l'habitation
- Règlement Sanitaire Départemental
- EUROCODES
- Code de travail
- Réglementation thermique en vigueur
- Règles de la construction par composants
- Marquage CE

- Respect des REGLES PARASISMIQUES en vigueur, soit :
 - Les Décrets n° 2010-1254 et n° 2010-1255 du 22 octobre 2010 complétés par l'Arrêté du 22 octobre 2010 (modifié les 25 octobre 2012 et 15 septembre 2014) précisent la nouvelle classification et les nouvelles règles de construction parasismique applicables aux bâtiments de la catégorie dite « à risque normal ».
 - Règles de calcul des structures pour leur résistance aux séismes dites « Eurocode 8 » (norme NF EN 1998).
 - NOTA IMPORTANT : Le projet est implanté en ZONE DE SISMICITE 1 (TRES FAIBLE)
- Protection contre les insectes xylophages et termites :
 - Articles R112-2 à R112-4 du code de la construction et de l'habitation
 - Arrêté du 27 juin 2006 modifié par arrêté du 16 février 2010 relatif à la protection des bâtiments contre l'action des termites et autres insectes xylophages

1.2 DESCRIPTION DES TRAVAUX

1.2.1 PARTICIPATION AU COMPTE PRORATA

Voir LOT 0 – PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES LOTS

1.2.2 ACCESSIBILITE AUX PERSONNES A MOBILITE REDUITE

Pour les locaux accessibles aux personnes à mobilité réduite, les DISPOSITIFS DE COMMANDE & de FERMETURE (poignées, ferme-portes automatiques, etc.) devront être conformes à la réglementation sur l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite.

1.2.3 MENUISERIES EXTERIEURES EN BOIS

PERFORMANCES

Toutes les fenêtres extérieures devront posséder les agréments du C.E.E.R.F, les critères d'étanchéité à l'air, à l'eau et au vent (classement A.E.V.) seront conformes à la norme NF P 20-302 CARACTERISTIQUES DES FENETRES et FD P 20-201 CHOIX DES FENETRES ET DES PORTES EXTERIEURES EN FONCTION DE LEUR EXPOSITION. L'entrepreneur fournira à la direction des travaux avant mise en oeuvre les procès verbaux attestant les

performances des menuiseries exigées par la REGLEMENTATION.

ISOLATION THERMIQUE : Pour répondre à un souci de confort thermique toutes les fenêtres extérieures en bois, auront un coefficient de résistance thermique minimum pour l'ensemble MENUISERIE + VITRAGE de 2 m².K/W.

Les menuiseries extérieures mises en oeuvre devront posséder les labels ACOTHERM et CTB Fenêtre délivré par le CENTRE TECHNIQUE DU BOIS.

La satisfaction à ces performances sera certifiée par des procès-verbaux émanant du C.S.T.B ou d'organisme agréés, ces procès-verbaux seront remis à la Maîtrise d'œuvre avant démarrage des travaux.

QUALITE ET TRAITEMENT DES BOIS

Tous les éléments constitutifs des menuiseries, quel que soit le type d'ouverture défini sur les plans, seront en bois exotique type IROKO, SIPO, MERANTI, NIANGON ou similaire, étuvé à cœur. Les bois ne présenteront aucun défaut, ni flashes ou autres gerçures, ils seront parfaitement poncés, tous les bois épaufrés seront changés. Les assemblages présenteront des joints droits et fermés.

Avant mise en œuvre, toutes les menuiseries extérieures recevront une protection insecticide fongicide et hydrofuge par un produit traitant agréé par le CENTRE TECHNIQUE DU BOIS. Ce produit sera appliqué par trempage ou aspersion.

PRINCIPES DE FABRICATION

Les menuiseries extérieures seront réalisées par assemblage de montants et traverses de largeur compatible avec les quincailleries. Compris sujétions de joints, recouvrement, dispositifs d'étanchéité à l'air et à l'eau, acoustique, etc...

Les ouvrants seront ferrés sur paumelles en nombre et section compatibles avec le poids des vantaux, vis anti-déversement. La quincaillerie sera conforme à celle précisée sur le procès-verbal de classement AEV.

Les fenêtres recevront des vitrages ISOLANTS CLAIRS conformément au chapitre VITRERIE ci-après.

Compte tenu des dimensions particulières des ouvrages (Non standardisées), il sera accepté des menuiseries fabriquées par l'entrepreneur ou son usine sous traitance, conformément aux dispositions des procès-verbaux d'essais en laboratoire du CENTRE SCIENTIFIQUE ET

TECHNIQUE DU BATIMENT ou organisme similaire agréé.

Les épaisseurs minimums des ouvrants seront compatibles avec la pose des vitrages sous parclofes et avec les critères d'isolement thermique et acoustique de la menuiserie.

Les vantaux seront pourvus de feuillures drainantes et de parclofes intérieures pour fixation des vitrages.

La liaison ouvrant-dormant sera complétée par la mise en place, en feuillure, de joints en néoprène, protégés pour les ouvrages de peinture, et placés en périphérie des ouvrants sans discontinuité. Il est précisé que l'enlèvement de la pellicule de protection des joints après les travaux de peinture de finition est à la charge du présent lot, il en est de même pour les cales de jeux de pose.

Les sections des pièces d'appuis seront étudiées et adaptées en fonction des profils de maçonnerie sur lesquels elles viennent se fixer. Elles comprendront tous les usinages nécessaires pour le drainage et l'évacuation des eaux de pluie.

La fabrication comprendra l'ensemble des usinages nécessaires aux ferrages des ouvrants et suivant le type d'ouvrant, gâche pour empennage de crémone, rainure, mortaise et tout usinage conformément au procès-verbal A.E.V correspondant.

Toutes les menuiseries comporteront des jets d'eau, des bavettes et tous organes nécessaires pour que les performances exigées soient respectées.

Suivant les dispositions des plans PROJET, l'entreprise réalisera les recoupes des vitrages par des petits bois horizontaux, embrevés dans les profilés principaux des ouvrants de même que les usinages en quart de rond ou doucine sur les profils (Les petits bois rapportés sont INTERDITS).

FOURRURES

Les cadres dormants comporteront des tapées ou fourrures en bois assemblées et collées. Ces pièces seront étudiées pour :

- adapter chaque menuiserie aux dimensions des feuillures des maçonneries existantes et recevoir les cloisonnements de doublage de la construction
- recevoir les plaques de plâtre en doublage des embrasures

Ces fourrures seront réalisées en bois de même catégorie que pour la menuiserie. Elles auront reçu le même traitement I.F.H. Les fixations ne seront pas visibles au stade de la finition.

QUINCAILLERIES

La porte sera équipée d'une serrure de sûreté équipée d'un cylindre profil européen de type RADIAL NT de la société VACHETTE ou techniquement équivalent avec bouton moleté côté intérieur et entrée de clé côté extérieur. Le cylindre sera livré avec 3 clés sur porte-clés.

PEINTURE D'IMPRESSION SUR BOIS

Avant pose, les fenêtres extérieures neuves recevront en usine, une couche de peinture d'impression à la charge du présent lot.

Compris préparation générale des supports, préparation des parements, dépoussiérage, rebouchages à l'enduit, ponçage, application en ouvrage complet, compris respect des prescriptions techniques du fournisseur.

VITRERIE

Les fenêtres seront livrées sur chantier avec une vitrerie ISOLANTE CLAIRE du type DOUBLE VITRAGE montée en atelier sous parcloses et sous joints bandes préformées. Tous les vitrages mis en oeuvre seront obligatoirement agréés par le CSTB, ou par un organisme spécialisé dépendant du CSTB. Ils proviendront de la société SAINT GOBAIN GLASS ou techniquement équivalent et posséderont les avis techniques particuliers à leur destination.

Les épaisseurs des vitrages seront calculées par l'entreprise en tenant compte :

- des dimensions des volumes,
- des pressions aux vents sur la façade,
- des mises en oeuvre particulières,
- des prescriptions particulières du fabricant.
- des limites d'utilisation prescrites par les normes et le fabricant.

L'entreprise réalisera le calage des volumes verriers conformément aux directives des normes NF DTU 39 et NF P23-201.

NOTA IMPORTANT : Les parties vitrées des portes et parties attenantes vitrées aux portes existantes et prévues au projet, devront être repérables ouvertes comme fermées à l'aide d'éléments visuels contrastés. Les éléments contrastés seront réalisés par la mise en œuvre sur les vitrages de bandes adhésives dépolies positionnées à 1,10 m et 1,60 m de hauteur côté intérieur du bâtiment. Modèle à soumettre au Maître d'Œuvre pour approbation. Le support devra être nettoyé, propre et sec avant la pose des éléments.

ISOLATION THERMIQUE :

L'entrepreneur devra remettre au BUREAU DE CONTROLE le certificat de qualification CEKAL du VITRAGE ISOLANT, le vitrage mis en oeuvre devra garantir un coefficient de résistance thermique pour l'ensemble MENUISERIE-VITRAGE :

- $U_{\text{mini}} = 2 \text{ m}^2.\text{K}/\text{W}$

L'ensemble des vitrages mis en œuvre sera ISOLANT à FAIBLE EMISSIVITE.

FIXATIONS, SCHELLEMENT ET CALFEUTREMENT

Les menuiseries seront fixées dans les maçonneries par vis et chevilles, éventuellement par pattes à scellement, avec interposition entre cadre dormant et maçonnerie d'un joint bitumineux compressé et double joint d'étanchéité élastomère première catégorie, agréé SNFJ avec fond de joint et application de primaire. Les joints intérieurs et extérieurs seront appliqués à la pompe de façon continue, sur les pourtours des menuiseries.

Les scellements seront calfeutrés au mortier après pose.

GRILLES D'ENTREE D'AIR

L'entreprise prévoira les réservations nécessaires et assurera la mise en place des grilles de ventilation autoréglables dans les traverses hautes des menuiseries (fourniture des grilles par le lot CHAUFFAGE).

PROFILS DE FINITIONS

Extérieurement, les vides entre le dormant de la fenêtre et la maçonnerie seront garnis de joint élastomère première catégorie agréé S.N.J.F.

Les fenêtres dans leur ensemble, présenteront un état de finition parfait. Des couvre-joints plats ou cornières, en bois exotique de même nature que les menuiseries, seront prévus tant à l'intérieur qu'à l'extérieur pour

assurer une liaison correcte avec les parements finis adjacents aux menuiseries.

ASPECT ESTHETIQUE DES MENUISERIES

Les nouvelles menuiseries devront être réalisées en respectant le principe des traverses moulurées. Les parties vitrées comporteront des petits bois. L'ensemble des panneaux, profils et moulures devront reprendre l'esprit de ce qui existe in situ

PASSAGE LIBRE

Dans la notion de passage libre, l'entreprise doit considérer la dimension LIBRE au droit de l'huisserie, en tenant compte de toutes les surépaisseurs de quincaillerie.

Localisation :

- Bloc-porte vitré de la salle de restaurant, compris imposte vitrée fixe
- Fenêtre fixe de la salle de restauration

1.2.4 BLOC-PORTE EI30

Fourniture et pose d'un bloc-porte EI30 avec dispositions constructives identiques à l'article ci-dessus (MENUISERIES EXTERIEURES EN BOIS).

L'entrepreneur fournira au bureau de contrôle avant mise en oeuvre le procès-verbal attestant les performances COUPE-FEU exigée par la réglementation.

Quincailleries :

La porte sera équipée d'une serrure de sûreté équipée d'un cylindre profil européen de type RADIAL NT de la société VACHETTE ou techniquement équivalent avec bouton moleté côté intérieur et entrée de clé côté extérieur. Le cylindre sera livré avec 3 clés sur porte-clés.

Ferme-porte hydraulique :

Fourniture et pose d'un ferme-porte hydraulique avec bras à coulisse de type GEZE ou techniquement et esthétiquement équivalent, références de l'appareil en fonction du poids et des dimensions du vantail. La vitesse de fermeture, le freinage à l'ouverture et l'à-coup final seront réglables. Compris capot enjoliveur en acier laqué (teinte RAL au choix de l'Architecte). L'appareil sera conforme à la norme EN 1154 A.

Signalisations :

Le bloc-porte comportera les signalisations réglementaires relatives à l'usage et au fonctionnement du vantail. Ces signalisations seront indélébiles, sur supports fixes et indémontables. Les couleurs conventionnelles seront utilisées. Ces signalisations devront faire l'objet, au même titre que la réception des ouvrages, de l'accord et de l'homologation du bureau de contrôle.

Localisation :

- Bloc-porte extérieur du local RANGEMENT ; compris imposte pleine fixe REI 30

1.2.5 ORGANIGRAMME DE CLES

Pour toutes les serrures de sûreté du programme, compris celles du présent lot, le titulaire du lot MENUISERIES INTERIEURES sera chargé de l'établissement de l'organigramme de combinaison de clés avec passe général et passes partiels. L'entreprise du présent lot doit prévoir dans son marché la fourniture et pose des cylindres et y compris le coût de mise sur combinaison des clés.

Le titulaire du lot MENUISERIES INTERIEURES assurera la commande globale des cylindres de l'opération et refacturera à l'entreprise du présent lot le coût correspondant à ses serrures.

Localisation :

- Les cylindres des portes du présent lot